

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «Диарт-Урал»  
Свердловская область,  
г.Новоуральск, ул.Льва Толстого,  
д.16-а, кв.13

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство № RU 66302000 – 3619

Администрация города Екатеринбурга

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства по проекту «Многоэтажные жилые дома с детским садом и паркингом по ул. Спутников-Авиаторов-Ракетная в Октябрьском районе г. Екатеринбурга»

пять многоэтажных жилых домов (№№ 1, 2, 3, 4, 5 по ГП) со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже, здание детского сада (№ 6 по ГП), пристроенное к жилому дому (№ 5 по ГП), подземные автостоянки (№№ 7, 8 по ГП), здание РП (№ 9 по ГП), здание ТП (№ 10 по ГП)

Краткие проектные характеристики:

общая площадь объекта – 67210,1 кв. м., в том числе : жилой дом № 1 – 13129,79 кв.м., жилой дом № 2 – 9816,81 кв.м., жилой дом № 3 – 13322,99 кв.м., жилой дом № 4 – 9882,63 кв.м., жилой дом № 5 – 13323,48 кв.м., здание детского сада – 1780,0 кв.м., подземная автостоянка № 7 по ГП – 2977,2 кв.м., подземная автостоянка № 8 по ГП – 2977,2 кв.м

площадь земельного участка – 30523 кв. м.

количество этажей: жилые дома – 10, здание детского сада – 2, подземные автостоянки – 1 уровень

строительный объем – 264283,33 куб. м., в том числе подземной части – 26905,04 куб. м.

количество мест в детском саду – 60

количество групп – 4

местимость автостоянок: автостоянка № 1 (№ 7 по ГП) - 109 м/мест; автостоянка № 2 (№ 8 по ГП) – 109 м/мест

количество пусковых комплексов – 3, в том числе:

1-й пусковой комплекс – 4-х секционный многоэтажный жилой дом со встроенными административными помещениями на 1-ом этаже (№ 1 по ГП), 3-х секционный многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями на 1-ом этаже (№ 2 по ГП), 3-х секционный многоэтажный жилой дом (№ 4 по ГП), подземная автостоянка № 1 (№ 7 по ГП), трансформаторная подстанция (№ 9 по ГП)

2-й пусковой комплекс – 4-х секционный многоэтажный жилой дом со встроенными общественными и торговыми помещениями на 1-ом этаже (№ 3

по ГП), 4-х секционный многоэтажный жилой дом (№ 5 по ГП),  
трансформаторная подстанция (№ 10 по ГП)

3-й пусковой комплекс – здание детского сада (№ 6 по ГП), подземная  
автостоянка № 2 (№ 8 по ГП)

расположенной по адресу Свердловская область, г. Екатеринбург, Октябрьский  
район, ул. Авиаторов - Ракетная - Спутников

Срок действия настоящего разрешения:

1-й пусковой комплекс – до « 15 » июля 2014 г.

2-й пусковой комплекс – до « 15 » апреля 2015 г.

3-й пусковой комплекс – до « 15 » августа 2015 г.

Заместитель главы Администрации  
города Екатеринбурга



«С.П. Мямин» 2013 г.

М.П.  
Действие настоящего разрешения продлено:

1-й пусковой комплекс – до « 30 » сентября 2016 г.

2-й пусковой комплекс – до « 30 » марта 2018 г.

3-й пусковой комплекс – до « 30 » июля 2018 г.

(подпись)

С.П.Мямин

И.о.начальника Департамента  
архитектуры, градостроительства и  
регулирования земельных отношений

(подпись)

С.Б.Малафеев



«02» июля 2014 г.